

ÚPN OBCE HRONSEK – ZMENA A DOPLNOK Č. 7 – VYHODNOTENIE PRIPOMIENOK

Subjekt, č. listu, dátum	Pripomienky	Priятý záver
<p>OKRESNÝ ÚRAD BANSKÁ BYSTRICA, odbor výstavby a bytovej politiky Č. listu: OU-BB-OVBP1-2017/022677- 002-BD Dátum: 2.8.2017</p>	<p>Okresný úrad Banská Bystrica, odbor výstavby a bytovej politiky (ďalej OÚ Banská Bystrica) prijal dňa 12.07.2017 oznámenie obce Hronsek č. 72/2017 zo dňa 30.06.2017 ako orgánu územného plánovania podľa § 16 a § 18 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov o prerokovaní návrhu „Územný plán obce Hronsek, Zmena a doplnok č. 7“ (ďalej „Zmena a doplnok č. 7“), ktorý spracovala v júni 2017 Ing. arch. Vlasta Ilievová, reg. č. 1566 AA, obstarávala podľa § 2a stavebného zákona Ing. arch. Miroslava Valková, reg. č. 300, odborne spôsobilá osoba.</p> <p>Na základe územnoplánovacej dokumentácie (ďalej ÚPD), ktorá je predmetom prerokovania, tunajší orgán územného plánovania podľa § 4 písm. a) zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v súčinnosti s § 22 stavebného zákona vydáva nasledovné stanovisko:</p> <p>OÚ Banská Bystrica konštatuje, že:</p> <ul style="list-style-type: none"> – obec Hronsek má platný Územný plán obce Hronsek, ktorý bol schválený dňa 27.03.2002 uznesením Obecného zastupiteľstva v Hronseku č. 2/2002 II. - 1., v znení neskorších zmien a doplnkov, – predmetom riešenia „Zmeny a doplnku č. 7“ je nové riešenie lokality „Na pažiti“ - zmena funkčného využitia časti funkčnej plochy výroby a skladov na funkciu rekreačno - športovú a zmena priestorového usporiadania funkčnej plochy obytnej zástavby rodinnými domami, pričom sa zvyšuje počet navrhovaných bytov o 6 bytových jednotiek. <p>OÚ Banská Bystrica po preštudovaní predloženého návrhu „Zmena a doplnok č. 7“ konštatuje, že návrh nie je spracovaný v skladbe podľa vyhlášky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii (ďalej vyhláška č. 55/2001 Z. z.). Návrh je spracovaný podľa pôvodného ÚPN obce Hronsek, ktorého text je spracovaný voľne a neobsahuje všetky náležitosti požadované súčasnou legislatívnou úpravou.</p>	<p>– konštatovanie sa berie na vedomie</p> <p>– uvedený spôsob spracovania vychádza z platnej dokumentácie ako i z čiastočne metodicky chaotického a rozdielneho spôsobu spracovania predchádzajúcich ZaD</p>

ÚPN OBCE HRONSEK – ZMENA A DOPLNOK Č. 7 – VYHODNOTENIE PRIPOMIENOK

Subjekt, č. listu, dátum	Pripomienky	Priятý záver
	<p>OÚ Banská Bystrica ďalej upozorňuje:</p> <ul style="list-style-type: none"> – V návrhu úplne absentujú kapitoly a ich riešenie, tak ako ustanovuje § 12 vyhláška č. 55/2001 Z. z., napr. v smernej časti: vyhodnotenie doterajšieho územného plánu obce, údaje o súlade riešenia so zadaním, návrh verejného dopravného a technického vybavenia - zásobovanie pitnou vodou, odvádzanie a zneškodňovanie odpadových vôd, požiadavky civilnej ochrany obyvateľstva, v záväznej časti: určenie prípustných, obmedzujúcich alebo vylučujúcich podmienok na využitie regulovanej plochy C2 a taktiež plochy C1, nakoľko regulovaná plocha C sa ruší (viď výkres č. 13), schéma záväzných častí riešenia a verejnoprospešných stavieb a ďalšie kapitoly. – Riešená lokalita vo východnej časti zasahuje do ochranného pásma dráh, ktoré je v zmysle zákona č. 513/2009 Z. z. o dráhach a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov stanovené v šírke 60 m na každú stranu od osi krajnej koľaje (v priestore stanice resp. železničného zariadenia 30 m od obvodu dráhy). V Územnom pláne veľkého územného celku Banskobystrický kraj v znení neskorších zmien a doplnkov (ďalej ÚPN VÚC BB kraj) je stanovená elektrifikácia trate Zvolen - Banská Bystrica s rezervovaním priestoru pre zdvojkolajnenie trate po prekročení priepustnosti trate. Blízkosť železničnej trate môže mať za následok vznik nadmerného hluku v riešenej obytnej lokalite. – Údolná časť katastrálneho územia Hronsek sa nachádza v ochrannom pásme II. stupňa prírodných liečivých zdrojov. – Riešená lokalita sa nachádza v ochranných pásmach letiska Sliač. – V návrhu je potrebné zakresliť záplavové čiary v zmysle § 6 ods. 10 zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov, podľa ktorého obec zabezpečuje vyznačenie všetkých záplavových čiar zobrazených na mapách povodňového ohrozenia do územného plánu obce alebo územného plánu zóny pri najbližšom preskúmaní schváleného územného plánu podľa osobitného predpisu. – Dokumentácia návrhu „ Zmena a doplnok č. 7“ zverejnená na internetovej stránke obce neobsahuje vlastnoručný podpis a odtlačok úradnej pečiatky 	<ul style="list-style-type: none"> – akceptované primerane zneniu platného ÚPN obce Hronsek – berie sa na vedomie, návrh je riešený tak, aby toto zdvojkolajnenie neeliminoval, rovnako bol návrh ako i podrobnejšie pripravované riešenie odsúhlasené so Železnicami SR – viď. stanovisko – berie sa na vedomie – viď. stanovisko MZ SR, IKŽ – berie sa na vedomie – viď. stanovisko Dopravného úradu – akceptované – išlo o pretransformovanie dokumentácie v PC do formátu PDF, nie o scan dokumentácie.

ÚPN OBCE HRONSEK – ZMENA A DOPLNOK Č. 7 – VYHODNOTENIE PRIPOMIENOK

Subjekt, č. listu, dátum	Pripomienky	Priятý záver
	<p>spracovateľky územnoplánovacej dokumentácie, tak ako ustanovuje § 13 ods. 1 zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov.</p> <p>OÚ Banská Bystrica požaduje:</p> <ul style="list-style-type: none"> – dať do súladu návrh „Zmena a doplnok č. 7“ so záväznou časťou ÚPD vyššieho stupňa, ktorou je Územný plán veľkého územného celku Banskobystrický kraj v znení neskorších zmien a doplnkov (ďalej ÚPN VÚC BB kraj) v súlade s § 30 ods. 2 stavebného zákona, – postup obstarávania ako i spracovania návrhu „Zmena a doplnok č. 7“ dať do súladu s ustanoveniami § 22 až § 28 stavebného zákona, – zosúladiť obsah a rozsah predloženej ÚPD s §12 a §17 vyhlášky č. 55/2001 Z. z., – rešpektovať vyššie uvedené upozornenia. <p>Vzhľadom na uvedené OÚ BB Banská Bystrica odporúča spracovať nový návrh, ktorého skladba a obsah jednotlivých kapitol budú zodpovedať vyhláške č. 55/2001 Z. z.</p> <p>OÚ Banská Bystrica ďalej poukazuje na nasledovné ustanovenie vyhlášky č. 55/2001 Z. z.: Podľa § 17 ods. 3 vyhlášky ak vplyvom zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie stratila územnoplánovacia dokumentácia prehľadnosť, obstarávateľ môže zabezpečiť vyhotovenie nových hlavných výkresov, ktorých sa zmeny a doplnky územnoplánovacej dokumentácie týkajú so zachytením právneho stavu k dátumu schválenia zmien a doplnkov. Text záväznej časti sa spracuje ako úplné znenie s vyznačením zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie.</p> <p>Nakoľko v súčasnosti ide už v poradí o šieste zmeny a doplnky („Zmeny a doplnky č. 3“ neboli schválené), pričom takmer každé sú vypracované v inej textovej skladbe, čím územnoplánovacia dokumentácia stratila prehľadnosť, OÚ Banská Bystrica odporúča v zmysle uvedeného ustanovenia vyhlášky č. 55/2001 Z. z. zväžiť vypracovanie zmien a doplnkov v súlade s vyhláškou, ktoré budú úplným</p>	<p>Originál dokumentácie – tlačaná forma bola overená pečiatkou i podpisom</p> <ul style="list-style-type: none"> – akceptované – akceptované – akceptované – akceptované – odporúčanie sa berie na vedomie, obec Hronsek pripravuje obstaranie kompletnej aktualizácie ÚPN obce v rokoch 2018-2019 – berie sa na vedomie – berie sa na vedomie

ÚPN OBCE HRONSEK – ZMENA A DOPLNOK Č. 7 – VYHODNOTENIE PRIPOMIENOK

Subjekt, č. listu, dátum	Pripomienky	Priятý záver
	<p>znením ÚPN obce Hronsek, prípadne spracovanie novej územnoplánovacej dokumentácie.</p> <p>Tunajší úrad pritom poukazuje na možnosť využitia spolufinancovania ÚPD formou dotácie na spracovanie ÚPD obcí z rozpočtovej kapitoly Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej Republiky. Účel, rozsah a podmienky poskytovania dotácií upravuje zákon č. 226/2011 Z. z. o poskytovaní dotácií na spracovanie územnoplánovacej dokumentácie obcí.</p> <p>Pred predložením návrhu ÚPD obecnému zastupiteľstvu na schválenie je obec Hronsek povinná požiadať Okresný úrad Banská Bystrica, odbor výstavby a bytovej politiky o preskúmanie návrhu územnoplánovacej dokumentácie podľa § 25 stavebného zákona, inak je jej schválenie v celom rozsahu neplatné. K žiadosti o preskúmanie v zmysle § 25 ods. 1 stavebného zákona obec Hronsek predloží podklady podľa § 25 ods. 2 stavebného zákona, správu o prerokovaní návrhu, oznámenie o vyvesení a zvesení návrhu, doklad o prerokovaní návrhu s dotknutými právnickými, fyzickými osobami a dotknutými štátnymi organizáciami a orgánmi štátnej správy, vyhodnotenie stanovísk a pripomienok, v ktorom bude uvedený spôsob ich akceptovania (číslo kapitoly a strany v textovej časti návrhu, prípadne číslo výkresu a spôsob grafickej úpravy), návrh územnoplánovacej dokumentácie so zapracovanými pripomienkami, návrh všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť dokumentácie, dohodu o obstarávaní územnoplánovacej dokumentácie uzavretú s odborne spôsobilou osobou na obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie podľa § 2a stavebného zákona a kópiu platného preukazu odbornej spôsobilosti.</p>	<p>– berie sa na vedomie</p> <p>– akceptované</p>

ÚPN OBCE HRONSEK – ZMENA A DOPLNOK Č. 7 – VYHODNOTENIE PRIPOMIENOK

Subjekt, č. listu, dátum	Pripomienky	Priятý záver
<p>OKRESNÝ ÚRAD BANSKÁ BYSTRICA Odbor starostlivosti o životné prostredie Č. listu: OU-BB-OSZP1- 2017/02423 3-00ISP Dátum: 26.10.2017</p>	<p>Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „okresný úrad v sídle kraja“), ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 4 ods. 1 zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, § 4 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, a podľa § 67 písm. f) zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) na základe žiadosti Obce Hronsek, Obecný úrad Záhumnie 26, 976 31 Hronsek, postúpenej Okresným úradom Banská Bystrica, Odborom starostlivosti o životné prostredie, dáva podľa § 9 ods. 1 písm. a) zákona toto <u>vyjadrenie</u> k Prerokovaniu územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán obce Hronsek, Zmeny a doplnky č. 7“:</p> <p>Predmetom posudzovania je územnoplánovacia dokumentácia „ÚPN Hronsek - Zmeny a doplnky č. 7“. Hlavným cieľom je riešenie lokality „Na Pažiti“, ktorá sa nachádza v severovýchodnej časti zastavaného územia obce. Hranicu zo severu tvorí priemyselný areál, z východu železnica vrátane jej ochranného pásma, z juhu a západu hraničí so záhradami existujúcej obytnej zástavby.</p> <p>Na riešenej lokalite „Na Pažiti“, a jej okolí platí prvý stupeň ochrany - všeobecná ochrana v zmysle zákona. Cez obec Hronsek preteká rieka Hron, ktorá je zaradená medzi najvýznamnejšie nadregionálne biokoridory Slovenska. Vodný tok je v zmysle zákona považovaný za mokrad.</p> <p>Upozorňujeme na platnosť § 6 ods. 4 zákona, podľa ktorého na zmenu stavu mokrade, najmä jej úpravu zasypávaním, odvodňovaním, ťažbou trstia, rašeliny, bahna a riečneho materiálu, sa vyžaduje súhlas orgánu ochrany prírody okrem vykonávania týchto činností správcom vodného toku v súlade s osobitným predpisom.</p> <p>Okresný úrad v sídle kraja má z hľadiska ochrany prírody a krajiny k Prerokovaniu územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán obce Hronsek, Zmeny a doplnky č. 7“ nasledovné pripomienky:</p> <p>1. Upozorňujeme na § 47 zákona a na jeho uplatnenie v prípade nutného výrubu drevín na riešených lokalitách. V prípade nevyhnutných výrubov drevín odporúčame vykonať nevyhnutné výruby v mimohniezdnom období (t.j. od</p>	<p>– berie sa na vedomie</p> <p>– berie sa na vedomie</p> <p>– berie sa na vedomie, bude rešpektované v rámci povoľovacích procesov</p>

ÚPN OBCE HRONSEK – ZMENA A DOPLNOK Č. 7 – VYHODNOTENIE PRIPOMIENOK

Subjekt, č. listu, dátum	Pripomienky	Priятý záver
	<p>1.9. do 15.3.), vzhľadom na § 35 zákona.</p> <p>2. Pri vyvolanom budovaní resp. prekládkach elektrických vedení 22 kV zabezpečiť, aby boli použité technické opatrenia zabraňujúce usmrčovaniu vtákov, vzhľadom na § 35 zákona.</p> <p>3. Odporúčame zapracovať do dokumentácie aktuálnu problematiku šírenia invázných druhov rastlín v zmysle § 7b zákona a upozorňujeme tiež na povinnosť vlastníka pozemku odstraňovať invázne druhy rastlín uvedených v prílohe č. 2 vyhlášky č. 24/2003 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon.</p> <p>Osobitné predpisy, ako aj ostatné ustanovenia zákona, ostávajú vydaním tohto vyjadrenia nedotknuté.</p>	<p>– je rešpektované v platnej dokumentácii (bolo doplnené do záväznej časti v rámci ZaD č. 6)</p> <p>– akceptované</p> <p>– berie sa na vedomie</p>
<p>OKRESNÝ ÚRAD BANSKÁ BYSTRICA, odbor opravných prostriedkov – úsek ochrany PP Č. listu: OU-BB-OOP4-2017/023555-002/6GJ Dátum: 26.7.2017</p>	<p>Okresný úrad Banská Bystrica, odbor opravných prostriedkov ako orgán vecne, miestne a funkčne príslušný v zmysle § 4 ods. 2 zákona č. 180/2013 Z. z. Ó organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov preskúmal žiadosť obce Hronsek č. j. 76/2017 zo dňa 10.07.2017 a dokumentáciu k nej priloženú. V súlade s ustanovením § 5 ods. 3 písm. e/ zákona SNR č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov a o zmene niektorých zákonov</p> <p>I. udeľuje súhlas podľa §13 a 14 ods. 1 zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len zákon o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy) na nepoľnohospodárske použitie poľnohospodárskej pôdy v rámci ÚP obce Hronsek, Zmeny a doplnok č. 7 podľa dokumentácie vyhotovenej Ing. arch. Ilievovou v nasledovnom rozsahu:</p>	<p>– berie sa na vedomie</p>

ÚPN OBCE HRONSEK – ZMENA A DOPLNOK Č. 7 – VYHODNOTENIE PRIPOMIENOK

Subjekt, č. listu, dátum	Pripomienky					Priятý záver
	Lokalita	Výmera lokality celkom /ha/	Úhrnné hodnoty ukazovateľov / ha / Z toho skupina poľnohosp. pôda BPEJ	Výmera v ha	účel	
	3	4,43	4,43	0526005/6. 3,94 0511005/5. 0,49	IBV	
	4A	0,55	0,55	0511005/5. 0,55	výroba	
	4B	0,13	0,13	V> 0,13	šport	
	Spolu:	5,11	5,11			
	<p>Lokalita sa nachádzajú v zastavanom aj mimo zastavaného územia obce, ohraničeného k 1.1.1990.</p> <p>Údaje o pozemkoch boli prevzaté z nasledujúcich dokladov: Textová, tabuľková a grafická časť v M 1 : 5 000 Územný plán obce Hronsek, Zmeny a doplnok č. 7 vypracovaného Ing. arch. Ilievovou</p> <p>II. súhlas sa udeľuje za dodržania týchto podmienok:</p> <ol style="list-style-type: none"> Poľnohospodársku pôdu, na ktorú bol udelený súhlas, použiť pre účely výstavby v odsúhlasenom rozsahu len na základe právoplatného rozhodnutia (resp. stanoviska), vydaného v zmysle § 17 zák. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy OÚ Banská Bystrica, lesným a pozemkovým odborom, v ktorom budú uložené ďalšie povinnosti vyplývajúce z tohto zákona. Zabezpečiť základnú starostlivosť o poľnohospodársku pôdu, na ktorú je vydaný tento súhlas až do realizácie stavby, najmä ochranu pred zaburinením pozemkov a porastom samonáletu drevín. Poľnohospodársku pôdu použiť na stavebné účely len v nevyhnutných prípadoch a v odôvodnenom rozsahu. <p>Hlavným cieľom riešenia Zmien a doplnku č. 7 ÚPN obce Hronsek je aktualizácia platnej ÚPD. Lokalita riešená Z a D č. 7 s názvom „Na pažiti“ sa nachádza v severovýchodnej časti intravilánu obce. Hranicu zo severu tvorí priemyselný areál,</p>					
						– akceptované v smernej časti, bude rešpektované v následných povoľovacích procesoch

ÚPN OBCE HRONSEK – ZMENA A DOPLNOK Č. 7 – VYHODNOTENIE PRIPOMIENOK

Subjekt, č. listu, dátum	Pripomienky	Prijatý záver
	<p>z východu železnica vrátane jej ochranného pásma, z juhu a západu hraničí so záhradami jestvujúcej obytnej zástavby. Lokalita č. 3 ostáva bezo zmeny a to z hľadiska funkčného využitia pre IBV aj výmery. Lokalita č. 4 sa rozčlení na lokalitu 4A pre výrobu a lokalitu 4B pre šport. Rozsah záberu navrhovaných lokalít je 5,11 ha. Dotknutá poľnohospodárska pôda je zaradená do 5. a 6. sk. BPEJ, druh pozemku orná pôda a TTP a ide prevažne o pôdy so stredným až nízkym produkčným potenciálom. Podľa Prílohy č. 2 k Nariadeniu vlády č. 58/2013 Z. z. o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber (ďalej Príloha č. 2) p. p. nepatrí k najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôde v príslušnom katastrálnom území. Na riešenom území sa nenachádzajú závlahové zariadenia.</p> <p>Vzhľadom k tomu, že navrhovaný zámer po splnení podmienok, za ktorých sa súhlas udelil, nenaruší zásady ochrany poľnohospodárskej pôdy, Okresný úrad Banská Bystrica udelil žiadateľovi súhlas podľa § 14 ods. 1 zákona o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy.</p>	
<p>OKRESNÝ ÚRAD BANSKÁ BYSTRICA, odbor starostlivosti o ŽP - OO Č. listu: OU-BB-OSZP-3-2017/022770-002 Dátum: 18.7.2017</p>	<p>Dňa 12.07.2017 bolo na tunajší úrad doručené oznámenie prerokovania návrhu územnoplánovacej dokumentácie Územný plán obce Hronsek- Zmeny a doplnok č.7“ č.j. 72/2017 zo dňa 30.06.2017 a žiadosť o stanovisko. Predmetom návrhu je vymedzenie obytného územia v lokalite Na pažiti obec Hronsek. Navrhovaným riešením Zmeny a doplnku č.7 k ÚPN obce Hronsek sa podmienky z hľadiska vplyvu na životné prostredie nemenia. Z hľadiska ochrany ovzdušia nepredpokladáme zhoršenie životného prostredia, vplyv emisií znečisťujúcich látok v uvedených lokalitách bude minimálny.</p> <p>Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie ako orgán štátnej správy starostlivosti o životné prostredie v zmysle § 26 ods.3, písm. r), zákona č. 137/2010 Z. z. o ovzduší v znení neskorších predpisov a podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vydáva nasledovné stanovisko:</p> <ul style="list-style-type: none"> – V zmysle § 26 ods. 1 zákona o ovzduší vydáva tunajší úrad súhlas na vydanie rozhodnutí o umiestnení stavieb veľkých zdrojov a stredných zdrojov, rozhodnutí o povolení stavieb veľkých zdrojov a stredných zdrojov vrátane ich 	<p>– berie sa na vedomie, bude rešpektované v následných povoľovacích procesoch</p>

ÚPN OBCE HRONSEK – ZMENA A DOPLNOK Č. 7 – VYHODNOTENIE PRIPOMIENOK

Subjekt, č. listu, dátum	Pripomienky	Priятý záver
	<p>zmien a rozhodnutí na ich užívanie.</p> <p>– V zmysle § 27 ods. 1 písm. c) zákona o ovzduší vydáva obec súhlas na vydanie rozhodnutí o povolení stavieb malých zdrojov vrátane ich zmien a na ich užívanie .</p>	<p>– berie sa na vedomie, bude rešpektované v následných povoľovacích procesoch</p>
<p>OKRESNÝ ÚRAD BANSKÁ BYSTRICA, odbor starostlivosti o životné prostredie – úsek ŠVS Č. listu: OU-BB-OSZP3- 2017/022728-002 Dátum: 13.7.2017</p>	<p>Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 zák. č. 525/2003 Z.z. a ako príslušný orgán štátnej vodnej správy v zmysle § 61 zák. č. 364/2004 Z.z. zákon o vodách a o zmene zákona SNR č.372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) z hľadiska vodného hospodárstva na základe predloženej dokumentácie v zmysle § 28 ods. 1 vodného zákona dáva nasledovné vyjadrenie k Oznámeniu prerokovania UPN obce Hronsek - Zmena a doplnok č. 7 v k. ú. Hronsek z hľadiska vodného hospodárstva <u>nemáme pripomienky</u>.</p> <p>Toto vyjadrenie nie je rozhodnutím v správnom konaní a nenahrádza povolenie, ani súhlas orgánu štátnej vodnej správy vydávané podľa zákona o vodách. Vyjadrenie sa podľa § 73 ods. 18 vodného zákona považuje za záväzné stanovisko v zmysle § 140b zákona č. 50/1976 Zb. stavebný zákon v znení neskorších predpisov.</p>	<p>– berie sa na vedomie</p>
<p>OKRESNÝ ÚRAD BANSKÁ BYSTRICA, odbor starostlivosti o životné prostredie – úsek OH Č. listu: 2017/022703-002 Dátum: 13.7.2017</p>	<p>Obec Hronsek, požiadala tunajší úrad listom doručeným dňa 12.07.2017 o vyjadrenie k návrhu Územnému plánu obce Hronsek, Zmena a doplnok č. 7, ktorého zhotoviteľia sú Ing. arch. Vlasta Ilievová, Ing. Tomáš Banko, 06/2017. Obec Hronsek je podľa § 18 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej stavebný zákon) obstarávateľom ÚPD obce. V zmysle § 30 stavebného zákona má orgán územného plánovania sledovať, či sa nezmenila územno-technické, hospodárske a sociálne predpoklady v území, resp. najmenej raz za štyri roky preskúmať územný plán, či nie sú potrebné jeho zmeny alebo doplnky alebo či netreba obstarat' nový územný plán. Posledná zmena Územného plánu obce Hronsek bola schválená vr. 2014. Na základe podnetu právnických a fyzických osôb vyvstala potreba aktualizácie, resp. nového návrhu riešenia lokality „Na pažití“. Uvedená lokalita bola predmetom riešenia zmeny a doplnkov č. 3 v roku 2010, nakoľko však proces obstarávania</p>	

ÚPN OBCE HRONSEK – ZMENA A DOPLNOK Č. 7 – VYHODNOTENIE PRIPOMIENOK

Subjekt, č. listu, dátum	Pripomienky	Priятý záver
	<p>nebol k dnešnému dňu ukončený a došlo k novému vývinu názorov na riešenie predmetného územia, obce Hronsek ako obstarávateľ územnoplánovacej dokumentácie pristúpila k obstaraniu Územného plánu obce Hronsek - Zmien a doplnkov č. 7.</p> <p>Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, z hľadiska záujmov odpadového hospodárstva, ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 108 ods. 1 písm. m) zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o odpadoch“) vydávanie podľa § 99 ods. 1 písm. b) bod 1 písm. f) zákona o odpadoch k predloženej žiadosti nasledovné pripomienky:</p> <ul style="list-style-type: none"> – zabezpečiť dodržiavanie ustanovení podľa § 81 zákona o odpadoch pre nakladanie s komunálnymi a drobnými stavebnými odpadmi, za nakladanie s ktorými zodpovedá obec; – územný plán obce riešiť v súlade so zákonom o odpadoch a vykonávajúcich vyhlášok. <p>Toto vyjadrenie sa podľa § 99 ods. 2 zákona o odpadoch považuje za záväzné stanovisko podľa osobitného predpisu (Zákon č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov) a nenahrádza vydávanie iných vyjadrení a súhlasov vyžadovaných podľa zákona o odpadoch.</p>	<ul style="list-style-type: none"> – berie sa vedomie, bude rešpektované v následných povoľovacích procesoch – je akceptované v platnej územnoplánovacej dokumentácii – berie sa na vedomie
<p>KRAJSKÝ PAMIATKOVÝ ÚRAD BANSKÁ BYSTRICA Č. listu: Dátum:</p>	<p>Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, vecne a miestne príslušný správny orgán na úseku ochrany pamiatkového fondu, podľa § 11 ods. 1 a § 9 ods. 5 zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu (ďalej len „pamiatkový zákon“) v znení neskorších predpisov vydáva podľa § 29 ods. 4 pamiatkového zákona toto stanovisko o územnoplánovacej dokumentácii:</p> <p>Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica (ďalej len „KPÚ Banská Bystrica“) z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom súhlasí s návrhom „ UPN</p>	

ÚPN OBCE HRONSEK – ZMENA A DOPLNOK Č. 7 – VYHODNOTENIE PRIPOMIENOK

Subjekt, č. listu, dátum	Pripomienky	Priятý záver
	<p>obce Hronsek - Zmeny a doplnky č. 7" s nasledovným doplnením textu a grafickej časti:</p> <p>1. Doplniť do textovej časti v bode B) ZHODNOTENIE PRIESKUMOV A ROZBOROV, Výstupy z ÚPN - VÚC Banskobystrický kraj, v oblasti usporiadania územia z hľadiska kultúrneho dedičstva regulatívy</p> <p>5.8 „Podporovať ochranu hodnotných objektov a zachovaných urbanistických štruktúr miest a obcí z obdobia 19. a 20. storočia. "</p> <p>5.9. „Podporovať ochranu historických krajinných prvkov a komplexov (mestské parky, parky v areáloch kaštieľov a kúrií, kúpeľné parky a pod.).</p> <p>2. V návrhu limitov a regulatífov pre výstavbu rešpektovať špecifický ráz vidieckeho priestoru a pôvodný charakter zástavby obce.</p> <p>Odôvodnenie: KPÚ Banská Bystrica prijal dňa 12.07.2017 žiadosť obce Hronsek, Záhumnie 26, 976 31 Hronsek o vydanie stanoviska k návrhu územnoplánovacej dokumentácie „ ÚPN obce Hronsek - Zmeny a doplnky č. 7“ (ďalej len "ZaD č. 7") spracovanej projektovou kanceláriou Ing. arch. Venceslava Ilieva, Skubínska cesta 11, 974 09 Banská Bystrica, hlavný riešiteľ Ing. arch. Vlasta Ilievová, autorizovaný architekt 1566AA, jún 2017. Územný plán obce Hronsek bol schválený uznesením Obecného zastupiteľstva č. 2/2002 II. - 1. zo dňa 27.03.2002. Jeho záväzná časť bola vyhlásená všeobecne záväzným nariadením č.2/2002. K ÚPN obce. Hronsek boli spracované Zmeny a doplnky č. 1-6. proces obstarávania Zmien a doplnkov č. 3 nebol ukončený, zmenil sa názor na riešenie územia „Na pažiti“, preto Obec pristúpila k obstaraniu ÚPN obce Hronsek - Zmeny a doplnky č.7. Hlavným cieľom vypracovania ZaD č. 7 je na základe podnetu právnických a fyzických osôb aktualizácia riešenia rozvojového územia v lokalite „Na pažiti". Nachádza sa v severovýchodnej časti zastavaného územia obce. s presahom mimo zastavané územie obce. Predmetná územnoplánovacia dokumentácia (ďalej len „ÚPD") rieši v tejto lokalite výstavbu IBV v množstve 32 b.j.. Zároveň rieši zosúladenie územného plánu obce Hronsek s nadradenou ÚPD. ktorou je ÚPN VÚC Banskobystrický kraj v znení Zmien a doplnkov ktoré boli schválené Zastupiteľstvom BBSK uzn. č. 84/2014 zo dňa 5.decembra 2014, záväzná časť bola</p>	<p>– jedná sa o prevzatie textu záväznej časti ÚPN VÚC</p> <p>– akceptované, doplnené</p>

ÚPN OBCE HRONSEK – ZMENA A DOPLNOK Č. 7 – VYHODNOTENIE PRIPOMIENOK

Subjekt, č. listu, dátum	Prípomienky	Priятý záver
	<p>vyhlásená VZN BBSK č. 27/2014. ktoré nadobudlo účinnosť 16.januára 2015.</p> <p>Riešené územie nie je pamiatkovým územím. V katastrálnom území Hronsek sú situované národné kultúrne pamiatky (ďalej len „NKP“) zapísané v Ústrednom zozname pamiatkového fondu (ďalej len „ÚZPF“):</p> <ul style="list-style-type: none"> – ÚZPF č. 51/1-2 Kostol a zvonica; 51/1 - Artikulárny kostol (ev.a.v. artikuláry) z 1. pol. 18. storočia, orient, č. 7, súpis. č. 85, pare. č. 121/1; 51/2 - drevená zvonica, orient, č. 5, súpis. č. 87, pare. č. 114 – ÚZPF č. 53/1-3 Kaštieľ s areálom; 53/1 - Hronsecký kaštieľ (barokový), orient, č. 63, súpis. č. 28, pare. č. 42; 53/2 - park pri kaštieli, pare. č. 42; 53/3 - fontána (v parku), pare. č. 42; – ÚZPF č. 54/1-13 Kaštieľ s areálom (Géczyovský kaštieľ, 15. storočie); 54/1 - Hrad dolný bývalý (gotický), orient, č. 4,6, súpis. č. 138, 139, pare. č. 76; 54/2 - nádvorie kaštieľa, orient, č. 4,6, súpis. č. 138, 139, pare. č. 76, 77, 79, 82; 54/3 - studňa, orient, č. 4,6, súpis. č. 138, 139, pare. č. 76; 54/4 - bránová veža, orient, č. 4,6, súpis. č. 138, 139, pare. č. 76; 54/5 - juhozápadná bašta (renesančná), orient, č. 4,6, súpis. č. 138, 139, pare. č. 76; 54/6 - severozápadná bašta (renesančná), orient, č. súpis. č. 138, 139, pare. č. 76; 54/7 - severovýchodná bašta (renesančná), orient, č. 4,6, súpis. č. 138, 139, pare. č. 78; 54/8 - koniareň (ranno renesančná), orient, č. súpis. č. 138, 139, pare. č. 76; 54/9 - severovýchodný hospodársky objekt (ranno renesančná stavba), orient, č. 4,6, súpis. č. 138, 139, pare. č. 78; 54/10 - juhozápadný hospodársky objekt (ranno renesančná stavba z 15. storočia), orient, č. súpis. č. 138, 139, pare. č. 76; 54/11 - padací most, orient, č. 4,6, súpis. č. 138, 139, pare. č. 76; 54/12 - vodná priekopa, orient, č. 4,6, súpis. č. 138, 139, pare. č. 76, 77, 78, 79, 82; 54/13 - renesančné opevnenie+slovanské sídlisko (archeologické nálezisko), orient, č. 4,6, súpis. č. 138, 139, pare. č. 77, 79, 82 – ÚZPF č. 145/1 Fara pamätná (evanjelická fara, 19. storočie), orient, č. 8, súpis. č. 86, pare. č. 119 <p>Kostol a zvonica zapísaná v ÚZPF pod č. 51/1-2 a Fara pamätná zapísaná v ÚZPF pod č. 145/1 (Areál dreveného artikulárneho kostola) má vyhlásené ochranné pásmo (vyhlásené rozhodnutím Pamiatkovým úradom SR č. PÚ-06/31-1/69/KOW</p>	<p>– akceptované, aktualizované údaje v textovej časti, nakoľko momentálne ZaD riešia len čiastkové záujmy v území, plná aktualizácia (aj grafická časť) bude predmetom riešenia komplexnej aktualizácie platnej územnoplánovacej dokumentácie obce</p>

ÚPN OBCE HRONSEK – ZMENA A DOPLNOK Č. 7 – VYHODNOTENIE PRIPOMIENOK

Subjekt, č. listu, dátum	Pripomienky	Priятý záver
	<p>zo dňa 03.01.2006, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 14.02.2006).</p> <p>V katastrálnom území Hronsek sa nachádzajú archeologické náleziská:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Nález eneolitickej medenej sekery - nelokalizované nálezisko v k.ú. Hronsek 2. Hrob lužickej kultúry - v mieste železničného priecestia na rozhraní k.ú. Hronsek a k.ú. Veľká Lúka - predpoklad celého pohrebiska 3. Géczyovský kaštieľ <ul style="list-style-type: none"> – slovanské sídlisko zo včasného stredoveku, južným smerom od objektu – areál samotného goticko-renesančného vodného hradu 4. Zaniknutá furmanská krčma (prícestný hostinec) „Platina“ 5. Úvozy stredovekých ciest - úsek úvozov stredovekej cesty medzi Hronseckým a Vígľašským panstvom 6. Mlynský náhon 7. Historické jadro obce - predpoklad nálezov osídlenia od najneskôr 13. storočia (f 80. rokoch 13. storočia sa spomína Hronsek pod názvom „Istebna“) 8. Zaniknutý most na historickej ceste - pri nízkom stave rieky sú pozorovateľné zachovalé zvyšky drevených pilotov mostnej konštrukcie <p>V týchto lokalitách je navrhovateľ pri stavebnej alebo inej hospodárskej činnosti (napr. budovanie lesných zväžnie, protipovodňových opatrení, hlboká orba na predtým neobrábanej pôde...) povinný v zmysle § 36 ods. 2 pamiatkového zákona požiadať K.PÚ Banská Bystrica o vyjadrenie k zámeru stavby z dôvodu záchrany archeologických nálezov a situácií.</p> <p>V historickom jadre obce je predpoklad archeologických nálezov v interiéroch jestvujúcich domov. Vzhľadom na to je potrebné požiadať o vyjadrenie aj v prípade rekonštrukcií jestvujúcich domov pokiaľ sa predpokladá zásah do terénu (znižovanie podláh, budovanie suterénov, nové inžinierske siete, drenáže...) aj v prípade, že ide o práce, ktoré je možné realizovať ako drobné stavebné úpravy.</p> <p>KPÚ Banská Bystrica odporúča: V súlade s nadradenou ÚPD, regulatívmi č. 1.7.2. „Zachovať špecifický ráz</p>	<p>– akceptované, aktualizované údaje v textovej časti, nakoľko momentálne ZaD riešia len čiastkové záujmy v území, plná aktualizácia (aj grafická časť) bude predmetom riešenia komplexnej aktualizácie platnej územnoplánovacej dokumentácie obce</p> <p>– berie sa na vedomie, bude rešpektované v následných povoľovacích procesoch</p> <p>– odporúčanie sa berie na vedomie, primerane je</p>

ÚPN OBCE HRONSEK – ZMENA A DOPLNOK Č. 7 – VYHODNOTENIE PRIPOMIENOK

Subjekt, č. listu, dátum	Pripomienky	Priятý záver
	<p>vidieckeho priestoru, vychádzať z pôvodného charakteru zástavby a historicky utvorenej okolitej krajiny, zachovať historicky utváraný typ zástavby obcí a zohľadňovať národopisné špecifiká jednotlivých regiónov," a 5.12. „Rešpektovať typické formy a štruktúry osídlenia charakterizujúce jednotlivé špecifické regióny kraja vo vzťahu k staviteľstvu, ..." v textovej časti v regulácii oplotenia predzáhradiek v lokalite „Na pažití“ znížiť výšku oplotenia predzáhradiek max. do výšky 150 cm, z priehľadného alebo polopriehľadného materiálu, s pevnou podmurou max. do výšky 100 cm. Sklon striech zachovať 35°. Tento sklon je typický pre vidiecky priestor Pohronia - Zvolenskej kotliny, je potrebné ho zachovávať aj pri novostavbách.</p> <p>KPU Banská Bystrica odporúča aktualizovať v ÚPN obce Hronsek:</p> <ul style="list-style-type: none"> – údaje a grafické znázornenie pamiatkového fondu na území katastra obce Hronsek – doplniť v textovej aj grafickej časti evidované archeologické náleziská – v záväznej časti aktualizovať limity využitia územia podľa Ústredného zoznamu pamiatkového fondu – Doplniť nový regulatív v súlade s §27 ods.2 a §36 pamiatkového zákona: "Pri obnove NKP, pri stavebných činnostiach v ich bezprostrednom okolí, t.j. priestore v okruhu 10 m od NKP a pri zemných prácach v celom katastrálnom území obce postupovať v zmysle platných právnych predpisov na úseku ochrany pamiatkového fondu." <p>KPÚ Banská Bystrica konal podľa § 29 ods. 4 pamiatkového zákona, posúdil návrh územnoplánovacej dokumentácie „ÚPN obce Hronsek - Zmeny a doplnky' č. 7“ v zmysle zákonom stanovených podmienok ochrany pamiatkového fondu a určil tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto stanoviska.</p>	<p>akceptované s výnimkou výšky oplotenia – bezpečná výška oplotenia je stanovená z dôvodu zvyku chovu psov vyšších plemien v lokalitách rodinných domov</p> <ul style="list-style-type: none"> – odporúčanie sa berie na vedomie, aktualizované sú údaje v textovej časti, nakoľko momentálne ZaD riešia len čiastkové záujmy v území, plná aktualizácia (aj grafická časť) bude predmetom riešenia komplexnej aktualizácie platnej územnoplánovacej dokumentácie obce – akceptované – berie sa na vedomie
<p>REGIONÁLNY ÚRAD VEREJNÉHO ZDRAVOTNÍCTVA v BB Č. listu: A/2017/02450</p>	<p>Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Banskej Bystrici (ďalej len RUVZ) ako príslušný orgán štátnej správy na úseku verejného zdravotníctva podľa § 3 ods. 1 písm. c) a podľa § 6 ods. 1) zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore</p>	<ul style="list-style-type: none"> – berie sa na vedomie

ÚPN OBCE HRONSEK – ZMENA A DOPLNOK Č. 7 – VYHODNOTENIE PRIPOMIENOK

Subjekt, č. listu, dátum	Pripomienky	Priятý záver
<p>Dátum: 17.7.2017</p>	<p>a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon č. 355/2007 Z. z.) v konaní začatom na návrh Obce Hronsek, Záhumnie 26, 976 31 Hronsek ako príslušného orgánu územného plánovania vydáva toto záväzné stanovisko:</p> <p>RÚVZ v rozsahu pôsobnosti podľa § 6 ods. 3 písm. g) zákona č. 355/2007 Z. z. posúdil písomné podanie doručené dňa 11.07.2017, zaevidované pod číslom A/2017/02450 vo veci žiadosti o stanovisko k návrhu územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán obce Hronsek - Zmeny a doplnok č. 7.</p> <p>Predmetom riešenia zmien a doplnkov č. 7 je stanovenie územnotechnických možností rozvoja funkcie bývania na území lokality Na pažití v stredovej časti obce. Dokument určuje regulatívy a limity pre optimálne priestorové a funkčné usporiadanie riešeného územia.</p> <p>RÚVZ podľa § 13 ods. 3 písm. b) zákona č. 355/2007 Z. z. k predloženému návrhu vydáva <u>súhlasné záväzné stanovisko</u>.</p>	
<p>OKRESNÝ URAD BANSKÁ BYSTRICA, odbor krízového riadenia Č. listu: OU-BB-OKR1-2017/023078-2 Dátum: 24.7.2017</p>	<p>zmysle § 140a zákona č.50/76 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a nadväzujúcich vyhlášok, v súlade s § 6 ods. 1, písm. g) a § 14 ods. 1, písm. 1) zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov Okresný úrad Banská Bystrica vydáva záväzné stanovisko k zabezpečeniu spracovania územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán obce Hronsek - Zmena a doplnok č. 7 - návrh“ z hľadiska civilnej ochrany vyplývajúcej z ustanovení vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 532/2006 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany.</p> <p>Predložený návrh ÚPN Obce Hronsek, Zmena a doplnok č. 7 rieši vymedzenie riešenej lokality pre bývanie formou výstavby samostatne stojacich rodinných domov (RD) - 32 b.j. na ulici „Na pažití“.</p> <p>V záväznej časti návrhu ZaD č. 7 v časti I. Záväzné regulatívy funkčného a priestorového usporiadania územia, Regulatívy verejného dopravného a</p>	

ÚPN OBCE HRONSEK – ZMENA A DOPLNOK Č. 7 – VYHODNOTENIE PRIPOMIENOK

Subjekt, č. listu, dátum	Pripomienky	Priятý záver
	<p>technického vybavenia územia nie sú riešené Zariadenia civilnej ochrany a neurčuje sa rozsah povinnej výstavby zariadení civilnej ochrany, alebo iný spôsob zabezpečenia ukrytia obyvateľov novovybudovaných RD.</p> <p>K posudzovanému návrhu územnoplánovacej dokumentácie máme tieto pripomienky:</p> <ul style="list-style-type: none"> – V záväznej časti návrhu územnoplánovacej dokumentácie žiadame doplniť v časti I. Záväzné regulatívy funkčného a priestorového usporiadania územia, Regulatívy verejného dopravného a technického vybavenia územia bod s podnadpisom „Zariadenia civilnej ochrany“ v tomto znení: „Ukrytie obyvateľov v bytových domoch v riešenej lokalite bude zabezpečené podľa plánu ukrytia obce na základe osobného a vecného plnenia podľa určovacieho listu počas vyhlásenej mimoriadnej situácie alebo v čase vojny a vojnového stavu“. <p>Z toho vyplýva, že Obec Hronsek po vydaní rozhodnutí o povolení užívania stavieb RD v súlade s § 15 ods. 1 písm. e) zákona NR SR č. 42/1994 Z.z. o civilnej ochrane obyvateľstva určí vhodné ochranné stavby vybratím vhodných podzemných alebo nadzemných priestorov stavieb RD na jednoduché úkryty budované svojpomocne (JÚBS), vypracuje určovacie listy JUBS a zaradí ich do Plánu ukrytia obyvateľstva obce.</p>	<ul style="list-style-type: none"> – akceptované doplnené – berie sa na vedomie
<p>OKRESNÉ RIADITEĽSTVO HASIČSKÉHO A ZÁCHRANNÉHO ZBORU v BB Č. listu: ORHZ-BB-805/2017 Dátum: 13.7.2017</p>	<p>Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Banskej Bystrici posúdilo podľa § 28 zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov a § 40 a § 40a vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov projektovú dokumentáciu stavby z hľadiska protipožiarnej bezpečnosti stavby pre územný plán „Územný plán obce Hronsek - Zmeny a doplnok č. 7“ a z hľadiska protipožiarnej bezpečnosti <u>súhlasí bez pripomienok</u>.</p> <p>Toto stanovisko nenahrádza stanovisko orgánu štátneho požiarneho dozoru pre konanie nasledujúce podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.</p>	<ul style="list-style-type: none"> – berie sa na vedomie

ÚPN OBCE HRONSEK – ZMENA A DOPLNOK Č. 7 – VYHODNOTENIE PRIPOMIENOK

Subjekt, č. listu, dátum	Pripomienky	Priятý záver
<p>MINISTERSTVO ZDRAVOTNÍCTVA SLOVENSKEJ REPUBLIKY Inšpektorát kúpeľov a žriediel, Bratislava Č. listu: Z43102-2017-IKŽ Dátum: 19.9.2017</p>	<p>Ministerstvo zdravotníctva SR - Inšpektorát kúpeľov a žriediel ako dotknutý orgán podľa § 40 ods. 2 písm. a) zákona č. 538/2005 Z.z. o prírodných liečivých vodách, prírodných liečebných kúpeľoch, kúpeľných miestach a prírodných minerálnych vodách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov Vám v predmetnej veci predkladá nasledovné stanovisko.</p> <p>Hlavným cieľom Zmien a doplnkov č. 7 Územného plánu obce Hronsek je nový návrh riešenia lokality „Na pažiti“, nachádzajúcej sa v severovýchodnej časti intravilánu obce. V severnej časti sa nachádza výrobná zóna. Pre túto je ponechaná funkcia výroby a skladov. Doplnkovými funkciami je občianska a športová vybavenosť. V priestore nadväzujúcom na IBV Na pažiti sa dopĺňa plocha o rozlohe 3000 m² s funkciou rekreačno-športového charakteru. Riešené územie sa nachádza v ochrannom pásme II. stupňa prírodných liečivých zdrojov v Sliači a v Kováčovej (vyhláška MZ SR č. 551/2005 Z. z.), na ktoré sa vzťahujú zákazy a obmedzenia činností podľa ustanovení § 28 a § 50 ods. 17 písm. b) zákona č. 538/2005 Z. z., ktoré je potrebné vo vymedzených ochranných pásmach dodržiavať.</p> <p>Z hľadiska ochrany vyššie uvedených záujmov podľa zákona č. 538/2005 Z. z. k schváleniu návrhu predmetnej územnoplánovacej dokumentácie <u>nemáme námietky</u>, za podmienky rešpektovania ustanovení § 28. § 40 ods. 2 písm. aj. d). e) a §50 ods. 17 písm. b) zákona č. 538/2005 Z. z. v dotknutom území.</p> <p>V prípade, že si následne po schválení územnoplánovacej dokumentácie samotná realizácia výstavby vyžiada realizáciu niektorej 7. činností podľa § 50 ods. 17 písm. b') alebo § 40 ods. 2 písm. e) zákona č. 538/2005 Z. z., bude potrebné vyžiadať si stanovisko Ministerstva zdravotníctva SR - Inšpektorátu kúpeľov a žriediel, s priložením príslušného projektu. Toto stanovisko Ministerstva zdravotníctva SR je stanoviskom dotknutého orgánu podľa § 40 ods. písm. a) zákona č. 538/2005 Z. z. a nenahrádza stanoviská v zmysle predchádzajúcej vety.</p>	<p>– berie sa na vedomie</p>
<p>DOPRAVNÝ ÚRAD, Bratislava</p>	<p>Dopravný úrad, ako dotknutý orgán štátnej správy na úseku civilného letectva v</p>	<p>– berie sa na vedomie</p>

ÚPN OBCE HRONSEK – ZMENA A DOPLNOK Č. 7 – VYHODNOTENIE PRIPOMIENOK

Subjekt, č. listu, dátum	Pripomienky	Priятý záver
<p>Č. listu: 8353/2017/ROP-002-P/28954 Dátum: 12.9.2017</p>	<p>zmysle ust. § 28 ods. 3 zákona č. 143/1998 Z.z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, nemá pripomienky k predmetnej ÚPD, za predpokladu rešpektovania ochranných pásiem Letiska Sliač.</p> <p>Upozorňujeme Vás, že toto stanovisko je vydané len z hľadiska záujmov civilného letectva.</p>	
<p>MINISTERSTVO DOPR. A VÝSTAVBY SR, Sekcia cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Odbor rozvoja dopravnej infraštruktúry Č. listu: 24564/2017/SCDPK/61973 Dátum: 06. 09. 2017</p>	<p>V nadväznosti na Váš list číslo 94/2017 zo dňa 16. 08. 2017 k oznámeniu o prerokovaní Územného plánu obce Hronsek - Zmeny a doplnky č. 7 (ďalej len ÚPN-O Hronsek ZaD č. 7), Vám týmto listom v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov zasielame stanovisko Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky (ďalej len MDV SR) za oblasť dopravy.</p> <p>Cieľom spracovania ÚPN-O Hronsek ZaD č. 7 je stanovenie územnotechnických možností rozvoja funkcie bývania na požadovanom území. Lokalita riešená predmetnými ZaD č. 7 s názvom „Na pažiti“ sa nachádza v severovýchodnej časti intravilánu obce. Hranicu zo severu tvorí priemyselný areál, z východu železnica vrátane jej ochranného pásma, z juhu a západu ohraničujú riešenú lokalitu záhrady jestvujúcej obytnej zástavby. V priestore nadväzujúcom na lokalitu IBV „Na pažiti“ sa dopĺňa plocha o rozlohe 1300 m² s funkciou rekreačno - športového charakteru (malé multifunkčné ihrisko). V lokalite „Na Pažiti“ narastie počet bytov z 26 na 32 - t. j. nárast o 6 bytových jednotiek, čo predstavuje cca nárast o 21 obyvateľov.</p> <p>Obec Hronsek sa nachádza v Banskobystrickom kraji, okres Banská Bystrica. Obcou prechádza cesta III. triedy č. 111/2413, železničná trať č. 170 a do riešeného územia zasahuje ochranné pásmo letiska Sliač.</p> <p>K oznámeniu o prerokovaní ÚPN-O Hronsek ZaD č. 7 zasielame nasledujúce pripomienky a podnety:</p> <ul style="list-style-type: none"> – rešpektovať Programové vyhlásenie vlády SR (2016 - 2020) za oblasť dopravy; – rešpektovať Konceptiu územného rozvoja Slovenska 2001 v znení KURS 2011 - zmeny a doplnky č. 1 KURS 2001 (uznesenie vlády SR č. 513/2011); 	<ul style="list-style-type: none"> – akceptované v platnej dokumentácii – akceptované v platnej dokumentácii

ÚPN OBCE HRONSEK – ZMENA A DOPLNOK Č. 7 – VYHODNOTENIE PRIPOMIENOK

Subjekt, č. listu, dátum	Pripomienky	Priятý záver
	<ul style="list-style-type: none"> – postupovať podľa Stratégie rozvoja dopravy Slovenskej republiky do roku 2020 (uznesenie vlády SR č. 158/2010); – rešpektovať Strategický plán rozvoja dopravnej infraštruktúry SR do roku 2020 a Operačný program Integrovaná infraštruktúra na roky 2014 - 2020; – rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru; – postupovať v súlade s uznesením vlády SR č. 223/2013 o Národnej stratégii rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR; – pri návrhu jednotlivých lokalít v blízkosti pozemných komunikácií a železničných tratí je nevyhnutné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a dodržať pásmo hygienickej ochrany pred hlukom a negatívnymi účinkami dopravy v zmysle vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov. S umiestnením lokalít, predovšetkým bývania, v pásmach s negatívnymi dopadmi a vplyvmi z dopravy nesúhlasíme. V prípade potreby je nevyhnutné navrhnuť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat investorov na vykonanie týchto opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácií a železničných tratí nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe; – na ochranu ciest a miestnych komunikácií a premávky na nich mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce dodržať cestné ochranné pásma v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon); – dopravné napojenie novej lokality, navrhované cestné komunikácie, statickú dopravu, cyklistické trasy a pešie trasy je potrebné riešiť v súlade s aktuálne platnými technickými predpismi a STN; – MDV SR požaduje vyžiadať si stanovisko Železníc Slovenskej republiky a uvedené stanovisko rešpektovať v plnom rozsahu. 	<ul style="list-style-type: none"> – akceptované v platnej dokumentácii – akceptované v platnej dokumentácii – akceptované v platnej dokumentácii – akceptované v platnej dokumentácii – berie sa na vedomie, opatrenia sú navrhnuté v podrobnosti riešenia ÚPN obce, podrobné riešenia budú predmetom prípravných dokumentácií a nasledujúcich povoľovacích procesov – akceptované – akceptované v podrobnosti riešenia ÚPN obce, podrobné riešenia budú predmetom prípravných dokumentácií a nasledujúcich povoľovacích procesov – akceptované

ÚPN OBCE HRONSEK – ZMENA A DOPLNOK Č. 7 – VYHODNOTENIE PRIPOMIENOK

Subjekt, č. listu, dátum	Pripomienky	Priятý záver
	– Oznámenie o prerokovaní strategického dokumentu ÚPN-O Hronsek ZaD č. 7 berie MDV SR na vedomie. Okrem vyššie uvedeného stanoviska žiada MDV SR rešpektovať aj stanovisko Dopravného úradu, o ktoré ste požiadali priamo.	– akceptované
Dopravný úrad SR sekcia civilného letectva Č. listu: 1 8353/2017/ROP-002-P/28954 Dátum: 12.9.2017	Vaším listom ste nám oznámili prerokovanie „ÚPN obce Hronsek - Zmeny a doplnky č. 7“, okres Banská Bystrica, so žiadosťou o stanovisko. Dopravný úrad, ako dotknutý orgán štátnej správy na úseku civilného letectva v zmysle ust. § 28 ods. 3 zákona č. 143/1998 Z.z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, nemá pripomienky k predmetnej ÚPD, za predpokladu rešpektovania ochranných pásiem Letiska Sliač. Upozorňujeme Vás, že toto stanovisko je vydané len z hľadiska záujmov civilného letectva.	– berie sa na vedomie – berie sa na vedomie
MINISTERSTVO OBRANY SR, Agentúra správy majetku, Detašované pracovisko Stred, Banská Bystrica Č. listu: Dátum:	Agentúra správy majetku, Detašované pracovisko Stred, Banská Bystrica, ako oprávnená odborná zložka Ministerstva obrany SR vydať stanovisko v predmetnej veci, po komplexnom zhodnotení v zmysle zákona č. 319/2002 Z. z. o obrane Slovenskej republiky v znení neskorších zmien a doplnkov a zákona č.50/1976Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších zmien a doplnkov súhlasí s vyššie uvedeným územným plánom - bez pripomienok a s podmienkami: – v riešenom území je nutné prihliadať na všetky aspekty akýchkoľvek zásahov do územnoplánovacej dokumentácie s možným vplyvom na dislokáciu a činnosť Ozbrojených síl SR, najmä na existujúce priestory, objekty dislokácie na území obce: Výcvikové pracovisko a Výcvikový priestor vojenskej polície, pre ktoré je stanovené ochranné pásmo prístupových komunikácií 100 m a ochrana súvisiacich existujúcich inžinierskych sietí, – v prípade dopravných obmedzení na komunikáciách zasiahnutých záberom stavby postupovať v zmysle § 7 a § 24, ods. e) zákona č. 135/1961 Zb. a § 10 ods. 6 písm. b) vyhlášky FMD č. 35/1984 Zb. v platnom znení, – rešpektovať zachovanie prvkov obrannej infraštruktúry: najmä stále osobitné zariadenia na mostoch cestných a železničných komunikácií, – akoukoľvek výstavbou v riešenom území nesmú byť dotknuté ochranné pásma a prekážkové roviny Letiska Sliač,	– akceptované v platnej dokumentácii – akceptované v podrobnosti riešenia ÚPN obce – akceptované v platnej dokumentácii – akceptované v platnej dokumentácii

ÚPN OBCE HRONSEK – ZMENA A DOPLNOK Č. 7 – VYHODNOTENIE PRIPOMIENOK

Subjekt, č. listu, dátum	Pripomienky	Priятý záver
	<ul style="list-style-type: none"> – rešpektovať ochranu podzemných a nadzemných telekomunikačných vedení vojenskej správy, – všetky územné a stavebné aktivity v riešenom pre MO SR záujmovom území predkladať na zaujatie čiastkového stanoviska MO SR ako dotknutého orgánu: Ministerstvo obrany, Agentúra správy majetku, Detašované pracovisko Stred, ČSA 7, 974 01 Banská Bystrica. <p>Toto stanovisko platí pre všetky ďalšie stupne projektu a pre všetky ďalšie konania v riešenom území.</p> <p>Projektant (investor) je povinný doručiť toto stanovisko v odpise všetkým ďalším orgánom, organizáciám, ktoré budú na akcii zainteresované.</p>	<ul style="list-style-type: none"> – akceptované v platnej dokumentácii – rešpektovať v následných povoľovacích procesoch – berie sa na vedomie – berie sa na vedomie
<p>BANSKOBYSSTRICKÝ SAMOSPRÁVNY KRAJ, oddelenie dopravy regionálneho rozvoja Č. listu: 07690/2017/ODDDRR-2 Dátum: 27.7.2017</p>	<p>Banskobystrický samosprávny kraj v súlade s ustanovením § 22 ods. 5 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov, dáva k ÚPN obce Hronsek - ZaD č. 7 nasledovné stanovisko:</p> <ul style="list-style-type: none"> – ÚPN obce Hronsek - ZaD č. 7, v časti 1. Výstupy z ÚPN VÚC Banskobystrického kraja žiadame zosúladiť záväzné regulatívy funkčného a priestorového usporiadania územia 4.7.1., 4.7.3., 5.5. so Záväznou časťou Územného plánu veľkého územného celku Banskobystrický kraj vrátane jeho zmien a doplnkov. – roku 2015 boli prečíslované cesty III. triedy, čo je potrebné v ÚPN obce Hronsek upraviť. Banskobystrický samosprávny kraj k predloženej územnoplánovacej dokumentácii „ÚPN obce Hronsek - Zmeny a doplnok č. 7“ nemá iné pripomienky 	<ul style="list-style-type: none"> – akceptované – uvedené komunikácie nie sú súčasťou plôch riešených ZaD č. 7, bude upravené v rámci pripravovanej komplexnej aktualizácie
<p>StVPS, a.s., Banská Bystrica Č. listu: 72/2017 Dátum: 8.8.2017</p>	<p>K predmetným Zmenám a doplnku č. 7 ÚPN Hronsek zaujímame nasledovné stanovisko:</p> <ul style="list-style-type: none"> – Pred vydaním územného rozhodnutia na realizáciu plánovaných investícií v uvedených lokalitách požadujeme, aby nám investor pripravovaných stavieb predložil spracovanú projektovú dokumentáciu na vyjadrenie. – Ak sa budú plánované investície v uvedených lokalitách týkať rozšírenia verejného vodovodu v obci alebo napojenia na verejný vodovod v našej správe, treba investora upozorniť, aby sa už v stupni pre územné rozhodnutie vyjadril k otázke budúceho usporiadania majetkovoprávných vzťahov k stavbe. 	<ul style="list-style-type: none"> – rešpektovať v rámci povoľovacích procesov – rešpektovať v rámci povoľovacích procesov

ÚPN OBCE HRONSEK – ZMENA A DOPLNOK Č. 7 – VYHODNOTENIE PRIPOMIENOK

Subjekt, č. listu, dátum	Pripomienky	Prijatý záver
	<p>– V prípade, že investorom je fyzická osoba, je potrebné upozorniť investora, že podľa Zákona 442/2002 Z. z. môže byť vlastníkom z dôvodu verejného záujmu len právnická osoba so sídlom na území Slovenskej republiky. Týmto budúceho investora upozorňujeme, že projektovú dokumentáciu zámeru stavby je potrebné odsúhlasiť aj s budúcim vlastníkom vodárenskej infraštruktúry.</p> <p>Podmienky ochrany existujúcich zariadení a podzemných vedení v správe Stredoslovenskej vodárenskej prevádzkovej spoločnosti, a.s. Banská Bystrica (StVPS, a.s.): StVPS, a.s. Závod 01 Banská Bystrica je prevádzkovateľom verejných vodovodov v riešenom území, ktoré sú vo vlastníctve StVS, a.s. Partizánska cesta 5, Banská Bystrica:</p> <ul style="list-style-type: none"> – DN 250 mm - oceľ, Hronsecká cesta č. parcely 201 – DN 110 - PVC - Na pažiti č. parcely 243/1 – DN 110 - PVC - Záhumnie č. parcely 280 <p>Verejná kanalizácia v správe StVPS, a.s. Závod 01 Banská Bystrica sa v obci Hronsek nenachádza.</p> <p>Pri Vašich zámeroch požadujeme dodržať ochranné pásmo vodovodu v zmysle Zákona 442/ 2002 Z. z.</p> <p>a) min.1,5 m od vonkajšieho pôdorysného okraja potrubia na obidve strany pri verejnom vodovode do priemeru 500 mm vrátane,</p> <p>b) min.2,5 m od vonkajšieho pôdorysného okraja potrubia na obidve strany pri verejnom vodovode nad priemer 500 mm</p> <p>Ochranné pásmo v zmysle STN 73 6005 minimálnu zvislú vzdialenosť pri križovaní vodovodného potrubia 20 cm, pri križovaní kanalizačného potrubia 10 cm. Požadujeme rešpektovanie vzdialenosti všetkých navrhovaných podzemných vedení v súlade s STN 73 6005.</p> <p>Ochranné pásmo vodovodu (kanalizácie) požadujeme rešpektovať. V ochrannom pásme vodovodu (kanalizácie) je zakázané:</p> <ul style="list-style-type: none"> – vykonávať zemné práce, – umiestňovať stavby, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo 	<p>– rešpektovať v rámci povoľovacích procesov</p> <p>– berie sa na vedomie</p> <p>– je rešpektované v platnej dokumentácii v záväznej časti (bolo zapracované v rámci ZaD č. 6)</p> <p>– je rešpektované v platnej dokumentácii v záväznej časti (bolo zapracované v rámci ZaD č. 6)</p>

ÚPN OBCE HRONSEK – ZMENA A DOPLNOK Č. 7 – VYHODNOTENIE PRIPOMIENOK

Subjekt, č. listu, dátum	Pripomienky	Priятý záver
	<p>vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu (kanalizácii) alebo ktoré by mohli ohroziť technický stav vodovodu (kanalizácii),</p> <ul style="list-style-type: none"> – vysádzať trvalé porasty, – umiestňovať skládky, – vykonávať terénne úpravy. <p>S návrhom územnoplánovacej dokumentácie pre obec Hronsek „ Zmeny a doplnok č. 7 súhlasíme za uvedených podmienok.</p> <p>Dňa 27.07.2017 nám bolo doručené upozornenie na ochranu podzemných vedení pri výstavbe príjazdovej komunikácie v rámci budovania novej lokality v obci Hronsek - Na pažiti.</p> <p>K Vášmu upozorneniu na ochranu verejného vodovodu v novej navrhovanej lokalite výstavby v k. ú. Hronsek - Na pažiti Vám oznamujeme:</p> <ul style="list-style-type: none"> – StVPS, a.s. Závod 01 Banská Bystrica prevádzkuje v obci Hronsek verejnú vodovodnú sieť, ktorá je vo vlastníctve StVS, a.s. Partizánska cesta 5, Banská Bystrica. Dňa 8.8.2017 StVPS, a.s. Závod 01 Banská Bystrica sa vyjadrila k ÚPN obce Hronsek - Zmeny a doplnok č. 7, kde obec Hronsek určila novú lokalitu k výstavbe Na pažiti, v rámci ktorej budú budované aj nové podzemné vedenia a komunikácia. – StVPS, a.s. Závod 01 Banská Bystrica bude riešiť ochranu podzemných vedení, ktoré má v prevádzkovaní, po predložení projektovej dokumentácie výstavby novej lokality pre územné rozhodnutie, kde určí všetky podmienky ich ochrany, ktoré sa týkajú výstavby novej komunikácie, rozvodnej vodovodnej a kanalizačnej siete. – V súčasnosti sme obec Hronsek ako obstarávateľa ÚPN upozornili na podzemné vedenia v novej lokalite, ktoré sú v našej správe a určili ich ochranné pásma v zmysle Zákona 442/2002. Z. z. 	

ÚPN OBCE HRONSEK – ZMENA A DOPLNOK Č. 7 – VYHODNOTENIE PRIPOMIENOK

Subjekt, č. listu, dátum	Pripomienky	Priятý záver
		<ul style="list-style-type: none"> – berie sa na vedomie – rešpektovať v rámci prípravných dokumentácií a následných povoľovacích procesov – berie sa na vedomie
<p>SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, š.p., OZ Banská Bystrica Č. listu: CSSVPOZBB 1/2017/128 CZ 9931/2017-39220 Dátum: 8.8.2017</p>	<p>Na SVP, š.p. OZ Banská Bystrica doručené oznámenie o prerokovaní „ÚPN obce Hronsek - Zmeny a doplnky č.7“.</p> <p>Obec Hronsek je podľa § 18 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej stavebný zákon) obstarávateľom ÚPD obce. V zmysle § 30 stavebného zákona má orgán územného plánovania sledovať, či sa nezmenili územno-technické, hospodárske a sociálne predpoklady v území, resp. najmenej raz za štyri roky preskúmať územný plán, či nie sú potrebné jeho zmeny alebo doplnky alebo či netreba obstaráť nový územný plán. Posledná zmena Územného plánu obce Hronsek bola schválená v r. 2014. Na základe podnetu právnických i fyzických osôb vyvstala potreba aktualizácie, resp. nového návrhu riešenia lokality „Na pažití“. Uvedená lokality bola predmetom riešenia zmien a doplnkov č. 3 v roku 2010, nakoľko však proces obstarávania nebol k dnešnému dňu ukončený a došlo k novému vývinu názorov na riešenie predmetného územia, obec Hronsek ako obstarávateľ územnoplánovacej dokumentácie pristúpila k obstaraniu Územného plánu obce Hronsek - Zmien a doplnkov č. 7.</p> <p>Zmeny a doplnky č.7 vypracovala Ing. arch. Vlasta Ilievová, autorizovaná</p>	

ÚPN OBCE HRONSEK – ZMENA A DOPLNOK Č. 7 – VYHODNOTENIE PRIPOMIENOK

Subjekt, č. listu, dátum	Pripomienky	Priятý záver
	<p>architektka, reg. č. 1566 AA.</p> <p>Lokalita riešená zmenami a doplnkami č. 7 s názvom „Na pažiti“ sa nachádza v severovýchodnej časti intravilánu obce. Hranicu zo severu tvorí priemyselný areál, z východu železnica vrátane jej ochranného pásma, z juhu a západu hraničí so záhradami jestvujúcej obytnej zástavby. Spracovanie zmien a doplnkov č. 7 sa dotýka lokality č. 3 a lokality č. 4 platného Územného plánu obce Hronsek. Lokalita č. 3 ostáva bezo zmeny a to z hľadiska funkčného využitia ako i z hľadiska výmery lokality. Lokalita č. 4 sa mení tak, že sa člení na lokalitu 4A a 4B nasledovne: Lokalita č. 4A - výrobnno-skladový areál a Lokalita č. 4B - areál športu. V priestore nadväzujúcom na lokalitu IBV „Na pažiti“ sa dopĺňa plocha o rozlohe 1300m² s funkciou rekreačno-športového charakteru - malé multifunkčné ihrisko pre bežné rekreačno- športové aktivity obyvateľov obce. V lokalite „Na pažiti“ sa zvyšuje počet bytov z 26 na 32, t.j. nárast o 6 b.j. V lokalite „Na pažiti“ dochádza k zmene trasovania kanalizácie, ktoré je zdokumentované vo výkresovej časti.</p> <p>Po preštudovaní predloženého „ÚPN obce Hronsek - Zmeny a doplnky č.7“ SVP, š.p., OZ Banská Bystrica zaujíma nasledovné stanovisko:</p> <ul style="list-style-type: none"> – S predloženými Zmenami a doplnkami č.7 ÚPN obce Hronsek <u>je možné súhlasiť bez pripomienok.</u> – Pri návrhu odvádzania a zneškodňovania odpadových vôd požadujeme zohľadňovať požiadavky na čistenie vôd v zmysle Zákona o vodách č. 364/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov a NV SR č. 269/2010, ktorými sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd. 	<ul style="list-style-type: none"> – berie sa na vedomie – akceptované v podrobnosti riešenia ÚPN obce, podrobné riešenia budú predmetom prípravných dokumentácií a nasledujúcich povoľovacích procesov
<p>SSE – distribúcia, a.s. Č. listu: 4600036128 Dátum: 3.10.2017</p>	<p>SSE-D, a.s. s predloženým dokumentom „Návrh územného plánu obce Hronsek“ súhlasí s pripomienkami.</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Vysoké napätie - prípojky na trafostanice v zastavenej časti riešiť ako zemné káblové 2. Trafostanice Trafostanice riešiť ako kioskové do 630 kVA. Napojenie nových odberných miest je možné, len z trafostaníc vo vlastníctve SSE-D a.s 	<ul style="list-style-type: none"> – akceptované v platnej dokumentácii – akceptované v platnej dokumentácii

ÚPN OBCE HRONSEK – ZMENA A DOPLNOK Č. 7 – VYHODNOTENIE PRIPOMIENOK

Subjekt, č. listu, dátum	Pripomienky	Priятý záver
	<p>3. Nízke napätie - rozvody riešiť ako zemné káblové, dĺžka výbežkov od zdroja max.350 m.</p> <p>4. Upozorňujeme vás, že v predmetnej lokalite sa nachádzajú podzemné aj nadzemné vedenia v správe SSE-D, a.s. od ktorých je potrebné pri výstavbe dodržať ochranné pásmo.</p> <p>5. V prípade požiadavky na prekládku energetických zariadení je potrebné tieto riešiť v zmysle zákona č.251/2012 Z.z § 45 "Preložka elektroenergetického rozvodného zariadenia" v ktorom sa uvádza:..:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Preložkou elektroenergetického rozvodného zariadenia na účely tohto zákona je premiestnenie niektorých prvkov elektroenergetického rozvodného zariadenia alebo zmena jeho trasy. - Náklady na preložku elektroenergetického rozvodného zariadenia je povinný uhráť ten, kto potrebu preložky vyvolal, ak sa vlastník elektroenergetického rozvodného zariadenia a ten, kto potrebu preložky vyvolal, nedohodnú inak. Preložku elektroenergetického rozvodného zariadenia vykonáva prevádzkovateľ sústavy alebo za podmienok ním určených aj iná oprávnená osoba. Vlastníctvo elektroenergetického rozvodného zariadenia sa preložkou nemení. - SSE-D, a. s. ako majiteľ energetického zariadenia si vyhradzuje právo schválenia spôsobu, termínu preložky tohto zariadenia ako aj jej realizátora. Toto schválenie musí byť vykonané minimálne 60 dní pred plánovaným termínom preložky. V prípade, že k tomuto schváleniu nedôjde, SSE-D, a. s. nesúhlasí s realizáciou preložky energetického zariadenia. <p>6. Pre financovanie elektroenergetických zariadení potrebných pre pripojenie bude použitý mechanizmus, resp. dohoda so SSE-D, a.s. v zmysle platnej legislatívy v čase výstavby.</p> <p>7. Ďalší stupeň ÚPN obce Hronsek zohľadňujúci vyššie uvedené pripomienky žiadame predložiť na odsúhlasenie SSE-D, a.s.</p> <p>8. Pri príprave ďalšieho stupňa ÚPN Vám doporučujeme a ponúkame vzájomné konzultácie vrátane spolupráce medzi spracovateľom ÚP a SSE-D, a.s. na nižšie uvedenom kontakte</p>	<p>- akceptované v podrobnosti riešenia ÚPN obce</p> <p>- akceptované v podrobnosti riešenia ÚPN obce</p> <p>- akceptované v podrobnosti riešenia ÚPN obce</p> <p>- berie sa na vedomie</p> <p>- akceptovať v rámci následných povoľovacích procesov</p> <p>- berie sa na vedomie</p>

ÚPN OBCE HRONSEK – ZMENA A DOPLNOK Č. 7 – VYHODNOTENIE PRIPOMIENOK

Subjekt, č. listu, dátum	Pripomienky	Priятý záver
	<p>9. Voči tomuto vyjadreniu môžete poslať pripomienky písomne na SSE-D, a.s. do 14 dní od jeho doručenia.</p> <p>Pri ďalších žiadostiach k predmetnej veci Vás prosíme o uvádzať našu značku, resp. fotokópiu tohto vyjadrenia</p>	<p>– berie sa na vedomie</p> <p>– berie sa na vedomie</p>
<p>SPP – distribúcia, a.s., Bratislava Č. listu: DPSM K/278/2017 Dátum: 27.7.2017</p>	<p>Spoločnosť SPP - distribúcia, a.s. so sídlom: Mlynské nivy 44/b, Bratislava, IČO: 35910739 (ďalej aj ako „SPP-D“), ako prevádzkovateľ distribučnej siete podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, týmto zároveň ako dotknutý orgán podľa ustanovení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, podáva vyjadrenie k: návrhu Územnému plánu Obce Hronsek - Zmeny a doplnky č. 7 (ďalej len „ÚPN-O“): L Zdrojom zásobovania obce zemným plynom je: RS 4000 v k. ú. Vlkanová Uvedená regulačná stanica slúži pre zásobovanie zemným plynom obce Vlkanová a Hronsek. V katastrálnom území obce Hronsek sa v súčasnosti ďalej nachádza distribučná sieť prevádzkovaná SPP-D: Distribučná sieť STL z materiálu oceľ a PH s maximálnym prevádzkovým tlakom do 100 kPa SPP-D v súčasnosti nemá v riešenom území vlastné rozvojové zámery. Znázornenie umiestnenia plynárenských zariadení, vrátane ich príslušenstva (napr. zariadenia katódovej ochrany) v riešenom území, platné k dátumu vydania tohto vyjadrenia, ktoré sa nachádzajú v katastrálnom území obce Hronsek, boli zaslané vo formáte pdf, ako príloha e-mailu, na c-mailovú adresu: miroslav.ostrihon@hronsek.sk a starostaid@hronsek.sk . Existujúce plynárenské zariadenia je nevyhnutné zakresliť do ÚPN-Q. V prípade ak e-mail so znázornením umiestnenia nami prevádzkovaných zariadení nebol na vyššie uvedenú adresu doručený, alebo sa vyskytol akýkoľvek problém s otvorením jeho prílohy, kontaktujte nás prosím e-mailom zaslaným na e-mailovú adresu: tatiana.janakova@spp-distribucia.sk, s požiadavkou na zaslanie znázornenia umiestnenia nami prevádzkovaných zariadení v tlačenej forme.</p>	<p>– predmet riešenia ZaD zahrňuje len čiastkové riešenie - lokalitu „Na Pažiti“ a nie kompletne riešenie obce tak, ako boli zaslané pripomienky SPP-D a.s.</p> <p>– predmetné pripomienky sú rešpektované v riešenej dokumentácii v rozsahu riešenia ZaD 7 a v podrobnosti riešenia ÚPN obce. Kompletne prehodnotenie požiadaviek SPP-D, a.s. bude predmetom plnej aktualizácie platnej územnoplánovacej dokumentácie.</p>

ÚPN OBCE HRONSEK – ZMENA A DOPLNOK Č. 7 – VYHODNOTENIE PRIPOMIENOK

Subjekt, č. listu, dátum	Pripomienky	Priятý záver
	<p>Požadujeme zachovať a rešpektovať ochranné a bezpečnostné pásma (ďalej len „OP a BP“) existujúcich, plynárenských zariadení tak, ako tieto vyplývajú z ustanovení všeobecne záväzných právnych predpisov. Podrobnosti o rozsahu „OP“ a „BP“ a obmedzeniach v týchto pásmach je možné získať na základe žiadosti zaslanej na oddelenie prevádzky SPP-D</p> <p>Prípadnú plynofikáciu riešených území požadujeme riešiť koncepčne v súlade s podmienkami, vyplývajúcimi zo všeobecne záväzných právnych predpisov a na základe podmienok a vyjadrení SPP-D, ako prevádzkovateľa siete.</p> <p>V prípade požiadavky na uskutočnenie preložky existujúcich plynárenských zariadení prevádzkovaných SPP-D, je potrebné kontaktovať oddelenie prevádzky SPP-D, ktoré možnosť realizácie preložky posúdi a stanoví konkrétne podmienky jej realizácie.</p> <p>Podľa ustanovenia § 79 ods. 5 a 6 a ustanovenia § 80 ods. 4 zákona č. 25 1/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zriaďovať stavby v ochrannom pásme a bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia a vykonávať činnosti v ochrannom pásme plynárenského zariadenia možno len po predchádzajúcom súhlase prevádzkovateľa siete a za podmienok ním určených. Súhlas prevádzkovateľa siete na zriadenie stavby je dok ladom pre územné a stavebné konanie, pričom každá projektová dokumentácia alebo iná dokumentácia stavieb, drobných stavieb, informačných, propagačných a/alebo reklamných zariadení, stavebných prác, terénnych úprav alebo ťažobných prác, sa posudzuje individuálne na základe žiadosti, ktorej vzor je zverejnený na webovom sídle SPP-D: vwww.spp-distribucia.sk.</p> <p>Agendu, týkajúcu sa plynárenských zariadení prevádzkovaných SPP-D v súvislosti s procesom tvorby územnoplánovacej dokumentácie vybavuje: SPP - distribúcia, a.s., oddelenie stratégie siete - koncepcia a hydraulika MS- ul. Vápenická 16, Prievidza 971 01.</p> <p>10.0 presné vytyčenie existujúcich plynárenských zariadení prevádzkovaných SPP-D (plynovodov, prípojok, regulačných staníc, regulačných zostáv , zariadení katódovej ochrany , elektrických káblov atď.) je možné požiadať na adrese: SPP-distribúcia a.s. Bratislava, Mlynské Nivy 44/a , 825 1 I Bratislava , pracovisko</p>	

ÚPN OBCE HRONSEK – ZMENA A DOPLNOK Č. 7 – VYHODNOTENIE PRIPOMIENOK

Subjekt, č. listu, dátum	Prípomienky	Priятý záver
	<p>Banská Bystrica. Podrobnosti týkajúce sa postupu pri vytýčení plynárenských sietí a podmienky, za akých je táto služba poskytovaná sú zverejnené na webovom sídle SPP-D: www.spp-distribueia.sk.</p> <p>I 1. Toto vyjadrenie slúži iba pre účely spracovania územného plánu obce Hronsek. Nie je súhlasným vyjadrením SPP-D k technickému riešeniu navrhovaných plynárenských zariadení, ani nie je súhlasným vyjadrením SPP-D k uskutočneniu stavieb v riešenom území.</p>	
<p>ŽELEZNICE SR, Bratislava Generálne riaditeľstvo, odbor expertízy Č. listu: 01251/2017/0420-9 Dátum: 14.8.2017</p>	<p>Hlavným cieľom riešenia Zmeny a doplnku č. 7 Územného plánu obce Hronsek je stanovenie územnotechnických možností rozvoja funkcie bývania na požadovanom území - Lokalita Na pažití. Lokalita sa nachádza v stredovej časti územia obce vľavo od jednokoľajnej, elektrifikovanej železničnej trate Zvolen nákl. stanica - Podbrezová, v blízkosti železničného priecestia. Upozorňujeme, že z hľadiska rozvojových záujmov ŽSR plánované zdvojkolajnenie uvedenej trate.</p> <p>Odbor expertízy GR ŽSR, zastupujúci ŽSR pri územnom plánovaní, územných a stavebných konaniach, ako dotknutý orgán na základe zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov a zákona č. 513/2009 o dráhach, v znení neskorších predpisov, vydáva k Územnému plánu obce Hronsek, Zmena a doplnok č.7 nasledovné STANOVISKO :</p> <p>Z hľadiska územných a rozvojových záujmov ŽSR k predkladanej Zmene a doplnku č.7 Územného plánu obce Hronsek <u>nemáme námietky</u>, ak budú dodržané nasledovné podmienky :</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Zostanú zachované jestvujúce objekty a zariadenia ŽSR, ako aj dostupnosť a prepojenie na infraštruktúru mesta a všetky novobudované križenia komunikácií s traťou, budú riešené ako mimoúrovňové. Plánovanou výstavbou nesmie dôjsť k zhoršeniu rozhľadových pomerov na železničnom priecestí, 2. Budú rešpektované výhľadové záujmy ŽSR, z hľadiska plánovaného zdvojkolajnenia a zostane zachovaná územná rezerva pre druhú koľaj min 12,0 m od osi koľaje vľavo i vpravo v smere staničenia, 3. Z dôvodu malej vzdialenosti rodinných domov od železničnej trate požadujeme zrealizovať také protihlukové opatrenia stavieb (na vlastné náklady investorov), 	<p>– akceptované v rozsahu riešenia predmetnej zmeny a doplnku</p> <p>– akceptované</p> <p>– akceptované v podrobnosti riešenia ÚPN obce, podrobné riešenia budú predmetom</p>

ÚPN OBCE HRONSEK – ZMENA A DOPLNOK Č. 7 – VYHODNOTENIE PRIPOMIENOK

Subjekt, č. listu, dátum	Pripomienky	Priятý záver
	<p>ktoré zabezpečia expozíciu obyvateľov a ich prostredia hlukom v súlade s prípustnými hodnotami, ustanovenými Vyhláškou MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí a vyhlášky č. 237/2009, ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška MZ SR č. 549/2007, budú v súlade s požiadavkami Regionálneho úradu verejného zdravotníctva a budú vychádzať z aktuálnych hlukových máp a štúdií, vypracovaných pre danú lokalitu. Upozorňujeme, že ŽSR nezodpovedajú za prípadné poruchy stavieb a škody pri ich výstavbe a prevádzke spôsobené bežnou železničnou prevádzkou, stavebníci nemajú nárok na dodatočné úpravy zo strany ŽSR a že ŽSR riešenie negatívnych vplyvov spôsobených železničnou prevádzkou (hluk, vibrácie, vplyv trakcie a pod.) nezabezpečuje a to ani dodatočne,</p> <p>4. Budú dodržané ustanovenia zákona č. 513/2009 Z. z. o dráhach, v znení neskorších predpisov a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov.</p> <p>5. Upozorňujeme, že stavby v ochrannom pásme dráhy podliehajú dodržiavaniu ustanovení zákona č. 513/2009 Z. z. o dráhach, v znení neskorších predpisov a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov a akákoľvek stavebná činnosť v tomto pásme, musí byť vopred prekonzultovaná a odsúhlasená so ŽSR.</p>	<p>prípravných dokumentácií a nasledujúcich povoľovacích procesov</p> <p>– akceptované v podrobnosti riešenia ÚPN obce</p> <p>– akceptované v podrobnosti riešenia ÚPN obce, podrobné riešenia budú predmetom prípravných dokumentácií a nasledujúcich povoľovacích procesov</p>
<p>Ing. Jaroslav Vicvian, Na Pažiti 238/4, 976 31 Hronsek</p>	<p>V predmetnom územnom pláne sa počíta s výstavou viac ako tridsať nových rodinných domov. V tejto súvislosti je navrhnutá ako jediná prístupová cesta k novým rodinným domom cesta z ulice Na Pažiti (pri kostole).</p> <p>Navrhnuté riešenie prístupovej cesty pre výstavbu inžinierskych sietí a nových rodinných domov považujem za nevhodné.</p> <p>Pri výstavbe inžinierskych sietí a nových rodinných domov budú veľkotonážne nákladné vozidlá nad 3,5 tony a špeciálne stavebné stroje neprímerane zaťažovať občanov obce v už existujúcej rodinnej zástavbe na ul. Na Pažiti, ale aj v ostatných častiach obce, keďže v tomto prípade by nákladné vozidlá jazdili cez celú obec. Tu je potrebné zdôrazniť aj skutočnosť, že navrhnutá prístupová cesta k novým</p>	<p>V rámci povoľovacích procesov a pri príprave dokumentácie pre stavebné povolenie je potrebné: navrhnuť také technické opatrenie, ktoré by eliminovalo pri križovaní stavenišťnej dopravy a jestvujúceho potrubia jeho poruchovosť – prekrytie, úprava a podobne, po ukončení výstavby uviesť vozovku do pôvodného stavu, prípadne riešenie nového asfaltového krytu v spolupráci s obcou</p>

ÚPN OBCE HRONSEK – ZMENA A DOPLNOK Č. 7 – VYHODNOTENIE PRIPOMIENOK

Subjekt, č. listu, dátum	Pripomienky	Priятý záver
	<p>rodinným domom križuje existujúce vodovodné potrubie na ulici Na Pažiti, ktoré by bolo prejazdom veľkotonážnych nákladných vozidiel určite poškodzované. Aj samotná miestna komunikácia na ul. Na Pažiti, ktorá je už v tejto dobe poškodená, by bola takouto dopravou ťažkých vozidiel zničená, keďže miestna komunikácia nie je navrhnutá a vyhotovená na prejazd ťažkotonážnych vozidiel a stavebných strojov pre takúto rozsiahlu výstavbu rodinných domov.</p> <p>Vzhľadom na uvedené skutočnosti navrhujem, aby sa pre dopravu nákladných vozidiel, stavebných a špeciálnych vozidiel nad 3,5 tony pri výstavbe inžinierskych sietí a nových rodinných domov našla iná vhodnejšia prístupová cesta, trasa ktorej by čo najmenej zaťažovala občanov obce a ktorá by nepoškodzovala miestne komunikácie, vodovodné potrubie alebo iný majetok obce.</p>	
<p>Jana Malovová, Na Pažiti č.8, 976 31 Hronsek Ján Malov, Na Pažiti č.8, 976 31 Hronsek</p>	<p>V zmysle oznamu k prerokovaniu ÚPN obce Hronsek, Zmena a doplnok č. 7 Vám zasielam pripomienky k ceste vyúsťujúcej na ulicu Na pažiti, ktorá je už vo výstavbe, hoci doplnok ÚPN ešte nebol schválený a zároveň pripomienky k novému návrhu riešenia 1BV lokality „Na pažiti“. Túto lokalitu je nutné prepojiť cestnou komunikáciou s hlavnou cestnou komunikáciou na začiatku obce zo smeru B.Bystrica z nasledovaných dôvodov:</p> <p>Na pôvodnej ulici Na pažiti by sa pri aj po realizácii IBV enormne zvýšila doprava. Donedávna na tichej uličke je v posledných rokoch už aj tak značne zvýšená doprava, napr. na bývalú vojenskú posádku, kde je výcvik psov. Zrealizovaná IBV so zvýšeným počtom domov 32 oproti predchádzajúcemu návrhu 26 domov, zvýši frekvenciu premávky dopravy v počte minimálne 32 áut v ranných hodinách a minimálne 32 áut v popoludňajších hodinách. Môže však ísť až o dvojnásobné množstvo áut, keďže dnes je trendom mať v domácnosti aj 2 autá. V konečnom dôsledku môže teda ísť o zvýšenú premávku v počte 64 áut v ranných hodinách a 64 áut v popoludňajších hodinách, čo bude neúnosné.</p> <p>Pritom rovnako by bola zvýšenou dopravou ovplyvnená aj Hronsecká cesta od začiatku obce zo smeru B.Bystrica až po zabočenie na pôvodnú ulicu Na pažiti. Mimochodom o potrebe odľahčenia dopravy práve na Hronseckej ceste sa už roky hovorí.</p> <p>Pri realizácii IBV budú pôvodnú ulicu Na pažiti aj Hronseckú cestu nutne využívať ťažké stavebné mechanizmy, čo spôsobí poškodenie cesty, rovnako poškodenie</p>	<p>Obec preverila možnosti cestného prepojenia iným spôsobom – iné prepojenie nie je možné z dôvodu, že prístup do územia je blokovaný jestvujúcimi uzavretými výrobnými areálmi a ich stavbami. V rámci povolovacích procesov a pri príprave dokumentácie pre stavebné povolenie je potrebné: navrhnúť také technické opatrenie, ktoré by eliminovalo pri križovaní stavenišťnej dopravy a jestvujúceho potrubia jeho poruchovosť – prekrytie, úprava a podobne, po ukončení výstavby uviesť vozovku do pôvodného stavu, prípadne riešenie nového asfaltového krytu v spolupráci s obcou upraviť dobu výstavby tak, aby stavba nebola realizovaná počas víkendov a nočných hodín.</p>

ÚPN OBCE HRONSEK – ZMENA A DOPLNOK Č. 7 – VYHODNOTENIE PRIPOMIENOK

Subjekt, č. listu, dátum	Pripomienky	Prijatý záver
	<p>vodovodného potrubia a teda nutnosť následných opráv. K takýmto situáciám na ulici Na pažiti už v poslednom období aj dochádza.</p> <p>Zároveň sa zvýšenou premávkou najmä stavebných mechanizmov zvýši prašnosť a hlučnosť, čo rovnako zhorší podmienky života obyvateľov ulice Na pažiti ako aj obyvateľov Hronseckej cesty.</p> <p>V neposlednom rade spojenie novej lokality „Na pažiti“ s jej severnej časti so vstupom na začiatku obce by danú lokalitu časovo aj vzdialenostne zatriktívnilo, pretože jej obyvatelia by zo smeru B.Bystrica nemuseli obchádzať cez stred obce Hronseckou cestou a odbočovať na pôvodnú ulicu Na pažiti. Nová lokalita by bola teda lepšie dostupná z oboch smerov z B.Bystrice aj zo Zvolena. Zároveň by dané riešenie prispelo k bezpečnosti dopravy najmä chodcov a cyklistov v obci, kde nie sú chodníky a prechody pre chodcov a nedochádzalo by zvýšenou premávkou k ich ohrozovaniu, predovšetkým na križovatke v strede obce pred obchodom a pohostinstvom, kde je ich pohyb najväčší.</p> <p>S prepojením novej výstavby s Hronseckou cestou počíta aj doterajší územný plán, síce len s pešou komunikáciou pri posledných domoch plánovanej IBV v jej severnej časti (obr. č. 1). Ak toto prepojenie nie je možné rozšíriť na cestnú komunikáciu, treba prepojenie urobiť cez prilehlé firmy (obr. č. 2, 3). Prípadne za areálmi firiem (obr. č. 4) alebo iným spôsobom. Takto by nebola nutná obchádzať cez Hronseckú cestu a pôvodnú ulicu Na pažiti a nezhoršila by sa až tak kvalita života obyvateľov týchto dvoch ulíc z vymenovaných dôvodov</p>	